



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 7.9.2016

Číslo jednání: JedNR3-49/2016

Datum jednání: 07.09.2016

2) Program jednání (USN-R3-1056/2016)

Schvaluje

Program:

1. Zahájení
2. Program jednání
3. Kontrola plnění usnesení
4. Převod dohody o poskytnutí finančního příspěvku na stavbu bytu z matky na dcery a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na byt v Nepomuku, Na Vinici III. 551, byt č. 15
5. Uzavření dodatku ke smlouvě o budoucí smlouvě o převodu vlastnictví bytu v Nepomuku, Na Vinici 551, byt č. 25, o velikosti 2+1, celková plocha 48,80 m²
6. Ukončení nájemní smlouvy na část pozemku parc. č. 206/1 v k.ú. Nepomuk, o výměře cca 5 m²
7. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na byt v Nepomuku, Na Vinici 552, byt č. 24
8. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na byt v Nepomuku, Na Vinici III. 552, byt č. 7
9. Legislativní změna tarifních složek platů ředitelů školských příspěvkových organizací
10. Odkoupení pozemků p.č. 382/6, 382/7, 382/8, 382/10, 382/11, 382/12 v k. ú. Dvorec
11. Odkoupení pozemku p.č. 26 v k. ú. Nepomuk v souvislosti s kruhovou křižovatkou u Normy
12. Odkup pozemku V Korýtkách
13. Prodej dřevní hmoty
14. Odkoupení nemovitosti „Dům u lípy“ v k. ú. Nepomuk
15. Hotel Dvorec
16. Veřejné osvětlení Dvorec
17. Pronájem bytu s předkupním právem v Nepomuku, Na Vinici III. 551, byt č. 7, o velikosti 2+k.k., celková plocha 47,1 m²
18. Žádost Místní akční skupiny svatého Jana z Nepomuku o odložení splatnosti návratné finanční výpomoci
19. Žádost Místní akční skupiny svatého Jana z Nepomuku o předfinancování projektu „Místní akční plán vzdělávání pro ORP Nepomuk“
20. B.J. 17 PB - KODUS Nepomuk, Dvorec
21. Na Daníčkách II. etapa - studie
22. Platforma proti hlubinnému úložišti
23. Sdružení historických sídel Čech, Moravy a Slezska
24. Poplatek za pronájem sálu městského muzea
25. Výměna střešních oken v bytových domech U Sokolovny
26. Umístění sezónního zahradního setu na balkon domu U Sokolovny 303



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 7.9.2016

27. Výměna oken v bytových domech č.p.551,552,555 a 544 Na Vinici, Nepomuk
28. Pololetní zpráva o hospodaření v lesích města Nepomuk
29. Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o převodu vlastnictví bytu v Nepomuku, Na Vinici III. 551, byt č. 17, o velikosti 2+1, celková plocha 48,00 m²
30. Vyřazení vozidel z provozu
31. Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o převodu vlastnictví bytu v Nepomuku, Na Vinici III. 551, byt č. 5, o velikosti 1+1, celková plocha 37,00m²
32. Zrušení ČOV a zřízení ČS včetně výtlačku do Přesaničské ulice, kanalizace Nové Město
33. Průmyslová zóna
34. Různé + diskuse
35. Závěr

3) Kontrola plnění usnesení (USN-R3-1057/2016)

Bere na vědomí

Kontrolu plnění usnesení

4) Převod dohody o poskytnutí finančního příspěvku na stavbu bytu z matky na dcery a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na byt v Nepomuku, Na Vinici III. 551, byt č. 15 (USN-R3-1058/2016)

Doporučuje ke schválení zastupitelstvu

Převod dohody o poskytnutí finančního příspěvku na stavbu bytu z matky pí. (***) na dcery (***) a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na byt v Nepomuku, Na Vinici III. 551, byt č. 15 s tím, že cena bytu pro rok 2016 činí 256 220,- Kč. První splátka ve výši 80 000,- Kč byla již uhrazena. Doplatek ve výši 176 220,- Kč je splatný do 30.9.2016. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

5) Uzavření dodatku ke smlouvě o budoucí smlouvě o převodu vlastnictví bytu v Nepomuku, Na Vinici 551, byt č. 25, o velikosti 2+1, celková plocha 48,80 m² (USN-R3-1059/2016)

Doporučuje ke schválení zastupitelstvu

Uzavření dodatku s (***) ke smlouvě o budoucí smlouvě o převodu vlastnictví bytu v Nepomuku, Na Vinici III. 551, byt č. 25, o velikosti 2+1, celková plocha 48,80 m² za cenu platnou pro rok 2016 ve výši 392 518,- Kč s tím, že první splátka ve výši 75 000,- Kč byla již uhrazena. Doplatek ve výši 317 518,- Kč



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 7.9.2016

bude uhrazen nejpozději do tří měsíců od zrušení zástavní smlouvy a uzavření kupní smlouvy. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

6) Ukončení nájemní smlouvy na část pozemku parc. č. 206/1 v k.ú. Nepomuk, o výměře cca 5 m2 (USN-R3-1060/2016)

Schvaluje

Ukončení nájemní smlouvy dohodou k 31.8.2016 na pronájem části pozemku parc.č. 206/1 v k. ú. Nepomuk, o výměře cca 5 m2 (umístění a provoz prodejního zařízení pro prodej zmrzliny) – nájemce Animal Care, s.r.o. Blatenská 757/12, 326 00 Plzeň. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

7) Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na byt v Nepomuku, Na Vinici 552, byt č. 24 (USN-R3-1061/2016)

Doporučuje ke schválení zastupitelstvu

Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní s (***) na byt v Nepomuku, Na Vinici III. 552, byt č. 24, o velikosti 2+k.k., celková plocha 48,00 m2 za cenu platnou pro rok 2016 ve výši 386 257,- Kč s tím, že částka ve výši 386 257,- Kč bude zaplacená nejpozději do 31.10.2016. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

8) Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na byt v Nepomuku, Na Vinici III. 552, byt č. 7 (USN-R3-1062/2016)

Doporučuje ke schválení zastupitelstvu

Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní s (***) na byt v Nepomuku, Na Vinici III. 552, byt č. 7, o velikosti 2+k.k., celková plocha 47,1 m2 za cenu platnou pro rok 2016 ve výši 378 310,- Kč s tím, první splátka ve výši 75 000,- Kč byla již uhrazena. Doplátek ve výši 303 310,- Kč je splatný do 31.10.2016. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 7.9.2016

9) Legislativní změna tarifních složek platů ředitelů školských příspěvkových organizací zřizovaných městem Nepomuk (USN-R3-1063/2016)

Bere na vědomí

Nařízení vlády č. 273/2016 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 564/2006 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů.

Upravuje

- 1) Tarifní složku platu ředitelům školských příspěvkových organizací zřizovaných městem Nepomuk s účinností **od 1. 9. 2016** podle § 5 odst. 9 nařízení vlády č. 546/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a v souladu se změnou přílohy č. 9, ke které došlo nařízením vlády č. 273/2016 Sb. Plnění usnesení zajistí Blanka Čubrová.
- 2) Příplatek za vedení statutárního orgánu ZŠ Nepomuk. Plnění usnesení zajistí Blanka Čubrová.

10) Odkoupení pozemků p.č. 382/6, 382/7, 382/8, 382/10, 382/11, 382/12 v k. ú. Dvorec (USN-R3-1064/2016)

Bere na vědomí

Možnost odkoupení pozemků v k. ú. Dvorec **p.č. 382/6** o výměře 1183 m² (trvalý travní porost), **p.č. 382/7** o výměře 712 m² (orná půda), **p.č. 382/8** o výměře 82 m² (vodní plocha – koryto vodního toku), **p.č. 382/10** o výměře 101 m² (trvalý travní porost), **p.č. 382/11** o výměře 51 m² (orná půda) a **p.č. 382/12** o výměře 6 m² (vodní plocha – koryto vodního toku) od spoluvlastníků (***)

Ukládá

Odboru FMŠ objednat znalecký posudek. Plnění usnesení zajistí Blanka Čubrová.

11) Odkoupení pozemku p.č. 26 v k. ú. Nepomuk v souvislosti s kruhovou křižovatkou u Normy (USN-R3-1065/2016)

Bere na vědomí

Možnost odkoupení pozemku p.č. 26 o výměře 665 m² v k. ú. Nepomuk od (***)

Ukládá

Odboru FMŠ objednat znalecký posudek. Plnění usnesení zajistí Blanka Čubrová.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 7.9.2016

12) Odkup pozemku V Korýtkách (USN-R3-1066/2016)

Bere na vědomí

Zájem (***) o reálný termín prodeje pozemku V Korýtkách.

13) Prodej dřevní hmoty (USN-R3-1067/2016)

Schvaluje

Prodej dřeva z městských lesů pomocí nabídky uveřejněné na internetových stránkách města Nepomuk. Nabídka bude obsahovat nabídkový list, tabulku specifikace prodáváného dřeva, návrh smlouvy o dílo, fotografie dřeva na skládkách. Kupní smlouva bude uzavřena s firmou, která nabídne nejvyšší cenu. Plnění usnesení zajistí Bedřich Kohlenberger.

14) Odkoupení nemovitosti „Dům u lípy“ v k. ú. Nepomuk (USN-R3-1068/2016)

Bere na vědomí

Možnost odkoupení nemovitosti “Dům u lípy” (kulturní památka) v k. ú. Nepomuk.

Ukládá

Odboru FMŠ zadat ocenění nemovitosti. Plnění usnesení zajistí Blanka Čubrová.

15) Hotel Dvorec (USN-R3-1069/2016)

Bere na vědomí

Žádost o vyjádření projekční firmy OMEXON GA Energo s.r.o., Na Střílně 1929/8, Bolevec, 323 00 Plzeň k připravované stavbě „ Dvorec,PJ, ul. U Trati, p.č. 218/1 – kNN”-nová elektropřípojka hotelu ve Dvorci dle přiložených podkladů.

Souhlasí

S navrženým provedení elektropřípojky hotelu Dvorec dle přiložených podkladů zpracovaných projekční firmou OMEXON GA Energo s.r.o., Na Střílně 1929/8, Bolevec, 323 00 Plzeň k připravované stavbě „ Dvorec,PJ, ul. U Trati, p.č. 218/1 – kNN”.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 7.9.2016

Pověřuje

Starostu ing. Jiřího Švece podpisem souhlasu s navrženým provedení elektropřípojky hotelu Dvorec. Plnění usnesení zajistí Josef Silovský.

Schvaluje

Uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu č. IV-12-0011425/VB1 „Dvorec, PJ, ul. U Trati, p.č. 218/1 – kNN“ mezi městem Nepomuk a ČEZ Distribuce, a.s., zastoupenou firmou OMEXON GA Energo, s.r.o. se sídlem Plzeň – Bolevec, Na Střílně 1929/8, PSČ 323 00. Výše jednorázové náhrady vyplacené straně povinné za zřízení práv odpovídajících věcnému břemenu činí 3.872,-Kč s DPH.

Pověřuje

Starostu ing. Jiřího Švece podpisem Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu č. IV-12-0011425/VB1 „Dvorec, PJ, ul. U Trati, p.č. 218/1 – kNN“. Plnění usnesení zajistí Josef Silovský.

16) Veřejné osvětlení Dvorec (USN-R3-1070/2016)

Souhlasí

S navrženým provedením veřejného osvětlení v ulici Blatenská a Tojická ve Dvorci dle přiložených situací zpracovaných projektantem ing., Čížem.

17) Pronájem bytu s předkupním právem v Nepomuku, Na Vinici III. 551, byt č. 7, o velikosti 2+k.k., celková plocha 47,1 m2 (USN-R3-1071/2016)

Schvaluje

Pronájem bytu s předkupním právem v Nepomuku, Na Vinici III. 551, byt č. 7, o velikosti 2+k.k., celková plocha 47,1 m2 a uzavření nájemní smlouvy s (***) Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

Doporučuje ke schválení zastupitelstvu

Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o převodu vlastnictví bytu s (***) na byt v Nepomuku, Na Vinici III. 551, byt č. 7, o velikosti 2+k.k., celková plocha 47,1 m2 za cenu platnou pro rok 2016 ve výši 378 310,- Kč s tím, že celá kupní cena bude uhrazena do 30.9.2016. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 7.9.2016

18) Žádost Místní akční skupiny svatého Jana z Nepomuku o odložení splatnosti návratné finanční výpomoci (USN-R3-1072/2016)

Bere na vědomí

Žádost Místní akční skupiny svatého Jana z Nepomuku o odložení splatnosti návratné finanční výpomoci.

Doporučuje Zastupitelstvu města Nepomuk

schválit Místní akční skupině svatého Jana z Nepomuku odložení splatnosti návratné finanční výpomoci ve výši 300.

19) Žádost Místní akční skupiny svatého Jana z Nepomuku o předfinancování projektu „Místní akční plán vzdělávání pro ORP Nepomuk“ (USN-R3-1073/2016)

Bere na vědomí

Žádost Místní akční skupiny svatého Jana z Nepomuku o předfinancování projektu „Místní akční plán vzdělávání pro ORP Nepomuk“.

Doporučuje Zastupitelstvu Města Nepomuk

Schválit žádost o předfinancování projektu „Místní akční plán vzdělávání pro ORP Nepomuk“, jehož zpracovatelem a příjemcem dotace je Místní akční skupina svatého Jana z Nepomuku ve výši 500.000 Kč s tím, že poskytnutá částka bude vrácena na účet města Nepomuk nejpozději do 31.12.2018.

Plnění usnesení zajistí Jaroslav Somolík .

20) B.J. 17 PB - KODUS Nepomuk, Dvorec (USN-R3-1074/2016)

Bere na vědomí

Rozhodnutí o poskytnutí dotace Ministerstva pro místní rozvoj, Staroměstské nám. 932/6, 110 15 Praha 1, identifikační číslo 117D064000042 ze dne 31.8. 2016 na akci „ B.J. 17 PB – KODUS Nepomuk, Dvorec, kde výše poskytnuté dotace činí 10.200.000,-Kč.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 7.9.2016

Schvaluje

Přijetí dotace ve výši 10.200.000,-Kč na akci „ B.J. 17 PB – KODUS Nepomuk, Dvorec“.

Pověřuje

Starostu ing. Jiřího Švece podpisem Rozhodnutí o poskytnutí dotace na akci „ B.J. 17 PB – KODUS Nepomuk, Dvorec“, kde výše poskytnuté dotace činí 10.200.000,-Kč. Plnění usnesení zajistí Josef Silovský.

21) Na Daníčkách II. etapa - studie (USN-R3-1075/2016)

Bere na vědomí

nabídku na zpracování studie zástavby pro lokalitu Na Daníčkách (II. etapa).

Schvaluje

zaslání objednávky na zpracování studie zástavby pro lokalitu Na Daníčkách (II. etapa) od ing. arch. Marka Bečky za nabídkovou cenu 18.800,- Kč. Plnění usnesení zajistí Pavel Kroupa .

22) Platforma proti hlubinnému úložišti (USN-R3-1076/2016)

Pověřuje

starostu města podáním přihlášky za město Nepomuk do Platformy proti hlubinnému úložišti. Plnění usnesení zajistí Jiří Švec .

23) Sdružení historických sídel Čech, Moravy a Slezska (USN-R3-1077/2016)

Rada souhlasí a doporučuje zastupitelstvu ke schválení

Podání písemné přihlášky do Sdružení historických sídel Čech, Moravy a Slezska. Jako zástupce města ve sdružení nominuje rada místostarostu PhDr. Pavla Kroupu. Plnění usnesení zajistí Pavel Kroupa



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 7.9.2016

24) Poplatek za pronájem sálu městského muzea (USN-R3-1078/2016)

Stanoví

cenu za pronájem sálu městského muzea na akce, které nepořádá město Nepomuk či jeho příspěvkové organizace, na částku 1.000,- Kč za den. Plnění usnesení zajistí Petra Šašková.

25) Výměna střešních oken v bytových domech U Sokolovny (USN-R3-1079/2016)

Bere na vědomí

Odborný posudek - podklad pro posouzení a hodnocení nabídek veřejné zakázky :” Výměna střešních oken v bytových domech U Sokolovny ”. Výsledek výběrového řízení dle nabídkových cen:

Č.1	SERVIS STŘEŠNÍCH OKEN s.r.o.	927.711,75 Kč bez DPH	1.
Č.2	JIMISTAV PLUS s.r.o.	909.420,- Kč bez DPH	vyřazen pro neúplnost nabídky
Č.3	STAFIS-KT, s.r.o.	993.194,52 Kč bez DPH	2.

Schvaluje

Protokol o posouzení a hodnocení nabídek veřejné zakázky :” Výměna střešních oken v bytových domech U Sokolovny ” .

Rozhodnutí zadavatele o vyloučení uchazeče veřejné zakázky : ”Výměna střešních oken v bytových domech U Sokolovny ” - firmy : JIMISTAV PLUS s.r.o., Jičínská 1786/49, 130 00 Praha – Žižkov, IČ: 24196169 a rozhodnutí o výběru nevhodnější nabídky SERVIS STŘEŠNÍCH OKEN s.r.o., Štáhlavice 1, 33204 Štáhlavy, IČ: 25209221

Uzavření smlouvy s firmou SERVIS STŘEŠNÍCH OKEN s.r.o., Štáhlavice 1, 33204 Štáhlavy, IČ: 25209221 za nabídkovou cenu 927 711,75 bez DPH

Uzavření příkazní smlouvy s Ing. Václavem Petrášem za nabídkovou cenu 12.000,- Kč bez DPH na výkon TDI na stavbě.

Pověřuje

Starostu Ing. Jiřího Švece podpisem protokolu o posouzení a hodnocení nabídek veřejné zakázky : ”Výměna střešních oken v bytových domech U Sokolovny ”

Starostu Ing. Jiřího Švece podpisem rozhodnutí zadavatele o vyloučení uchazeče veřejné zakázky : ”Výměna střešních oken v bytových domech U Sokolovny ” - firmy : JIMISTAV PLUS s.r.o. a rozhodnutí o výběru nevhodnější nabídky SERVIS STŘEŠNÍCH OKEN s.r.o.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 7.9.2016

Starostu Ing. Jiřího Švece podpisem s firmou SERVIS STŘEŠNÍCH OKEN s.r.o., Štáhlavice 1, 33204 Štáhlavy, IČ: 25209221 za nabídkovou cenu 927 711,75 Kč bez DPH

Starostu Ing. Jiřího Švece podpisem příkazní smlouvy s Ing. Václavem Petrášem za nabídkovou cenu 12.000,- Kč bez DPH na výkon TDI na stavbě. Plnění usnesení zajistí Tomáš Chouň .

26) Umístění sezónního zahradního setu na balkon domu U Sokolovny 303 (USN-R3-1080/2016)

Souhlasí

S umístěním sezónního zahradního setu na balkon vedle bytu (***), U Sokolovny 303, Nepomuk. Plnění usnesení zajistí Jiří Švec .

27) Výměna oken v bytových domech č.p.551,552,555 a 544 Na Vinici, Nepomuk (USN-R3-1081/2016)

Schvaluje

Uzavření příkazní smlouvy se společností Stavební poradna s.r.o., České Budějovice spočívající v zajištění zadání veřejné zakázky malého rozsahu, organizaci a administraci zadávacího řízení a činnosti spojené s výběrem dodavatele za cenu 20.000,- Kč bez DPH.

Pověřuje

Starostu Ing. Jiřího Švece podpisem příkazní smlouvy se společností Stavební poradna s.r.o., České Budějovice spočívající v zajištění zadání veřejné zakázky malého rozsahu, organizaci a administraci zadávacího řízení a činnosti spojené s výběrem dodavatele za cenu 20.000,- Kč bez DPH. *Plnění usnesení zajistí Tomáš Chouň.*

28) Pololetní zpráva o hospodaření v lesích města Nepomuk (USN-R3-1082/2016)

Bere na vědomí

Pololetní zprávu o hospodaření v lesích města Nepomuk . Plnění usnesení zajistí Jiří Švec .



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 7.9.2016

29) Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o převodu vlastnictví bytu v Nepomuku, Na Vinici III. 551, byt č. 17, o velikosti 2+1, celková plocha 48,00 m² (USN-R3-1083/2016)

Doporučuje ke schválení zastupitelstvu

Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o převodu vlastnictví bytu s (***) na byt v Nepomuku, Na Vinici III. 551, byt č. 17, o velikosti 2+k.k., celková plocha 48,00 m² za cenu platnou pro rok 2016 ve výši 386 257,- Kč s tím, že částka ve výši 386 257,- Kč bude zaplacena nejpozději do 30.9.2016. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

30) Vyřazení vozidel z provozu (USN-R3-1084/2016)

Schvaluje

Vyřazení z provozu a následnou ekologickou likvidaci u vozidel: Fiat Ducato Panorama 2.8 iDtd –RZ: 3P1 7438 a Citroen Xsara 1.4 Break – RZ 4P0 3570. Plnění usnesení zajistí Tomáš Chouň

31) Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o převodu vlastnictví bytu v Nepomuku, Na Vinici III. 551, byt č. 5, o velikosti 1+1, celková plocha 37,00m² (USN-R3-1085/2016)

Doporučuje ke schválení zastupitelstvu

Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o převodu vlastnictví s (***) na byt v Nepomuku, Na Vinici III. 551, byt č. 5, o velikosti 1+1, celková plocha 37,00m² za cenu platnou pro rok 2016 ve výši 299 325,- Kč s tím, že první splátka ve výši 70 000,- Kč byla již uhrazena. Doplátek ve výši 229 325,- Kč bude uhrazen nejpozději do 30.9.2016. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

32) Zrušení ČOV a zřízení ČS včetně výtlaku do Přesanické ulice, kanalizace Nové Město (USN-R3-1086/2016)

Bere na vědomí

Zadávací podmínky pro výběr dodavatele stavební akce „ Zrušení ČOV a zřízení ČS včetně výtlaku do Přesanické ulice, kanalizace Nové Město“.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 7.9.2016

Schvaluje

Zadávací podmínky pro výběr dodavatele stavební akce „Zrušení ČOV a zřízení ČS včetně výtlačku do Přesnické ulice, kanalizace Nové Město“.

Pověřuje

Starostu ing. Jiřího Švece podpisem výzvy. Plnění usnesení zajistí Josef Silovský.

33) Průmyslová zóna (USN-R3-1087/2016)

Bere na vědomí

- Obsah základní studie výrobního areálu Dvorec (autor Ing. arch. Holler, 09/2015)
- Obsah znaleckého posudku Ing. Jany Cihlářové číslo 2752-47/2016 ze dne 24. 3. 2016, z něhož plyne znalý zjištěná obvyklá cena nemovitostí v průmyslové zóně v průměru 115,16 Kč/m².

Doporučuje zastupitelstvu ke schválení

Prodej pozemků nebo jejich částí v k. ú. Dvorec:

- 106/4 o výměře 3 177 m² (orná půda)
- 106/16 o výměře 1 990 m² (orná půda)
- 106/17 o výměře 608 m² (orná půda)
- 122/12 o výměře 1 374 m² (orná půda)
- 122/14 o výměře 166 m² (orná půda)
- 122/15 o výměře 2 735 m² (orná půda)
- 122/31 o výměře 344 m² (orná půda)
- 122/37 o výměře 373 m² (orná půda)
- 122/39 o výměře 1 979 m² (orná půda)
- 122/40 o výměře 5 133 m² (orná půda)
- 130/2 o výměře 4 044 m² (orná půda)
- 130/10 o výměře 276 m² (orná půda)
- 130/21 o výměře 8 m² (orná půda)
- 130/22 o výměře 410 m² (orná půda)
- 130/23 o výměře 3 336 m² (orná půda)
- 130/25 o výměře 47 656 m² (orná půda)
- 130/26 o výměře 406 m² (orná půda)
- 130/29 o výměře 429 m² (orná půda)
- 130/31 o výměře 3 717 m² (orná půda)
- 130/32 o výměře 982 m² (orná půda)
- 137/5 o výměře 881 m² (zahrada)

bez části pozemků pod stávající i plánovanou místní veřejnou komunikací, za kupní cenu 70 Kč/m² bez DPH, společnosti Klaus Timber, a.s., se současným zřízením bezúplatného věcného břemene ve



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 7.9.2016

prospěch města Nepomuk pro uložení, ponechání, provozování, opravy, úpravy, rekonstrukce, změny a výměny kanalizačního řadu pod předmětem převodu. Náklady na znalecký posudek a GP nese prodávající. Náklady na poplatek za vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí nese kupující. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je prodávající. DPH bude hrazeno dle platných právních předpisů. Plnění usnesení zajistí Blanka Čubrová. Určením kupní ceny není porušen limit veřejné podpory „de minimis“ ze strany města Nepomuk.

Doporučuje zastupitelstvu zrušit

Usnesení zastupitelstva města Nepomuk číslo USN-Z3-223/2016 ze dne 20. 4. 2016.

Ruší

Usnesení rady města Nepomuk číslo USN-R3-847/2016 ze dne 19.4.2016

PhDr. Pavel Kroupa

Místostarosta města Nepomuk

Ing. Jiří Švec

Starosta města Nepomuk